

Årsredovisning för

Synskadades Stiftelse

802007-2958

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	9
Balansräkning	10
Redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	12
Noter	15
Underskrifter	19

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Synskadades Stiftelse avger härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Ändamål och målsättning

Synskadades Stiftelse, som bildades av De Blindas Förening upå 1954, har sitt säte i Stockholm. Stiftelsens har som sin främsta uppgift att stödja viss verksamhet bland synskadade. Denna verksamhet finansieras av de arv som tillfaller Stiftelsen och avkastningen på uppsamlade medel. Stadgarna anger ändamålet på följande sätt:

"Stiftelsens ändamål är dels att mottaga och förvalta de medel som tillfaller Stiftelsen eller Synskadades Riksförbund genom testamente eller gåvobrev, dels att medelst bidrag i lämpliga former huvudsakligen främja vård av behövande blinda eller vård och fostran av blinda barn eller blind ungdom."

Stiftelsens styrelse disponerar över Stiftelsens avkastning, däri inbegripet realisationsresultat, under förutsättning att disponeringen på bästa sätt främjar Stiftelsens ändamål och även tar hänsyn till lagens krav på varaktighet, d v s Stiftelsens förmögenhet ska bestå under lång tid framöver.

Dessa principer fastställdes under 1999 och i analogi med dessa, redovisas Stiftelsens kapital inte uppdelat på bundet och fritt kapital.

Under 2024 har Stiftelsen tillförts nya arv och gåvor om sammanlagt 729 kkr (f.å. 401 kkr).

Styrelsen för Stiftelsen ser det som sin uppgift att svara upp emot det förtroende och det ansvar som är förenat med förvaltningen av dessa medel och välkomnar dem som ett stöd till bland annat den verksamhet som Synskadades Riksförbund bedriver. Antalet fonder uppgår vid årets slut till 89 (f.å. 91) med ett sammanlagt kapital om 77 010 kkr (f.å. 77 707 kkr). En förteckning över samtliga fonder, med av givarna angivna ändamål, kan erhållas efter begäran hos Stiftelsens kansli. Stiftelsen svarar också för förvaltningen av 32 (f.å. 31) stiftelser med anknuten förvaltning till Synskadades Stiftelse. Samtliga av dessa stiftelser har med Synskadades Stiftelse näraliggande ändamål och 30 av stiftelserna avger egna årsredovisningar och en av dem upprättar räkenskapssammandrag.

Bidrag ur Stiftelsen

Stiftelsen lämnar framför allt bidrag till Synskadades Riksförbund (SRF) och dess distrikts- och lokalorganisationer i syfte att i enlighet med Stiftelsens ändamål främja och stödja olika aktiviteter och verksamheter för synskadade och för att lämna bidrag till enskilda behövande synskadade. Förutom ekonomiskt stöd kan bidrag i dessa fall beviljas till vård, rehabilitering, hjälpmedel, studier, kurser, konferenser och rekreation. Synskadade barn och ungdomar kan få ekonomiska bidrag till rehabilitering, hjälpmedel, träning, studier, utbildning, läger och fritidsaktiviteter. Stiftelsen lämnar också bidrag till ögonforskning, samt främjar insatser för synskadade i utvecklingsländer.

Synskadades Riksförbund och dess distrikt och lokalföreningar får framförallt bidrag till verksamhet som syftar till att söka upp och aktivera synskadade i olika åldrar, för

viss rekreations- och studieverksamhet, för särskilda insatser åt synskadade med ytterligare funktionsnedsättning samt synskadade barn och ungdomar. Förbundet får också bidrag för sitt arbete med att förbättra ögonsjukvård, rehabilitering, sysselsättning, utbildning och kultur- och fritidssituationen för synskadade. Stiftelsen vill med sina insatser, utifrån sitt ändamål, främja ett bättre, aktivare och friskare liv för synskadade.

Stiftelsen bedriver således i huvudsak en indirekt verksamhet genom sin bidragsgivning till i första hand Synskadades Riksförbund. Stiftelsen har bedömt att nämnda organisation med sin omfattade verksamhet har bästa förutsättningarna att utveckla och bedriva olika verksamheter och erbjuda adekvata åtgärder och stöd i enlighet med Stiftelsens syfte och ändamål samt fastställda riktlinjer.

Beviljade bidrag under 2024

Under verksamhetsåret har sammanlagt 31 294 kkr (f.å. 31 045 kkr nettobelopp 30 212 kkr) beviljats i bidrag och 186 kkr har återförts, nettobelopp 31 108 kkr.

Bidragen har beviljats enligt följande:

Synskadades Riksförbund SRF beviljades 18 927 kkr, varav

- 7 300 kkr till olika former av stöd till förbundets distrikt, lokalföreningar och branschföreningar samt till närstående organisationer. För att stödja uppsökande verksamhet och olika insatser riktade till synskadade såsom; projekt, stöd och utbildning till enskilda synskadade och grupper av synskadade i syfte att aktivera och främja synskadades habilitering, rehabilitering och ge synskadade råd och stöd i det dagliga livet för bättre möjligheter att kunna leva ett aktivt och självständigt liv.

Bidraget har även avsett insatser för uppsökande och kamratstödjande verksamhet till särskilda grupper av synskadade t.ex. yngre synskadade och nysynskadade samt synskadade med flera funktionshinder, samt för att bilda nätverk. Bidraget främjar också sysselsättning av personer med synnedsättning.

- 1 700 kkr till individuellt stöd i juridiska frågor till enskilda synskadade för att öka tryggheten och friheten i vardagen samt ge möjligheter till ett aktivt liv. Stödet avser juridisk rådgivning t.ex. i frågor rörande färdtjänst, ledsagning samt diskriminering bl. a. av ledarhundsförare. Under året hanterades 50 juridiska ärenden avseende synskadade, vilket var i nivå med 2023. Synlinjen och synrådgivarna, som erbjuder personer med synnedsättning och anhöriga m fl. råd och stöd i enklare juridiska frågor, tog emot 1 282 ärenden under året (f.å. 1 015). En ökning med 26%.

- 550 kkr för främjande av bra och samordnade rehabilitering- och habiliteringsinsatser för synskadade och stöd till distrikten för att stärka utbildning i digital teknik, samt främjande av insatser för ökad sysselsättning för personer med synnedsättning. Bidraget har också avsett stöd till pågående och planerade utbildningar och insatser för att stärka synhabiliteringen och den arbetslivsinriktade rehabiliteringen.

- 5 127 kkr till rekreationsverksamhet för behövande synskadade, såsom bidrag till särskilt anpassade rekreationsvistelser/aktiviteter vid Almåsa Havshotell med olika teman såsom: Sommarmix, Familjevecka, Skapande och kulturvecka, Sverige-vecka, Mår-bra-vecka och FSDB-vecka, samt rekreation under påsk, midsommar, hösten (svamptema) och under jul/nyår. Rekreationen under år 2024 omfattade 3 735 gästnätter (f.å. 4 034) för behövande synskadade med i förekommande fall ledsagare. Den fortsatt höga efterfrågan på rekreation har varit möjlig att tillgodose genom betydande bidrag från Stiftelsen. SRF GO har genom bidrag från Stiftelsen om 1 000 kkr genomfört rekreativ resor för ca 80 (f.å. 68) synskadade med stöd av ledsagare till bl. a. Holland, Teneriffa, Mallorca, Prag och Thailand samt till Västergötland, Skåne och Stockholm.

- 2 250 kkr för främjande av undervisning och kompetensutveckling riktat till synskadade såsom; kurs för förföräldrar till synskadade barn, anhöriga till barn med synnedsättning, fortbildning för krisinstruktörer, funktionärsutbildningar samt kompetensutveckling för synskadade i distrikt och branschföreningar och funktionärsutbildningar. Bidraget har också avsett stöd för att göra information mera tillgänglig för synskadade och på rätt media. Det gäller bl.a. punktskrift, inspelat tal, tillgänglighet till digital information i olika format; webbplatsen, sociala medier och podden/webbradion - SRF:s pod Synpodden har under året kunnat producera och ge ut 7 avsnitt med 700 - 800 lyssningar per avsnitt.
- 500 kkr till insatser riktade till synskadade barn och deras föräldrar för att ge möjlighet till social gemenskap och möjligheter att påverka den egna situationen, samt att stärka synskadade barns självförtroende och vilja att testa nya aktiviteter. Under året har genomförts; anhörigräff, syskonträff, sommarläger och kulturläger, samt familjevecka på Almåsa för föräldrar med synnedsättning med seende och synskadade barn och seende föräldrar med synskadade barn.
- 1 000 kkr till internationellt utvecklingssamarbete riktat till organisationer av synskadade och till behövande synskadade i Tanzania, Rwanda, Nicaragua och till samarbetsprojekt i Afrika om mänskliga rättigheter för synskadade, samt till nordiskt samarbete.
- 500 kkr till stöd för svensk ögonforskning genom bidrag till forskningsanslag och stipendier i samarbete med Stiftelsen Synfrämjandes forskningsfond - Ögonfonden.

Riksorganisationen Unga med Synnedsättning US beviljades 2 350 kkr;

- till en rad aktiviteter och utbildningar för såväl nya som tidigare unga synskadade medlemmar såsom aktiviteter för att nå nya medlemmar: Arbetshelg och Riksstämman i Härnösand, Riksläger i Malmö med en rad olika prova-på- aktiviteter såsom; bilkörning, pilskytte, luftgevär, dragkamp och bollspel.
- till arbete med årets tema "Stoppa Funkfobin", påverkansarbete i rad olika sammanhang och mötet och deltagande i olika nätverk och seminarier i syfte att främja och stärka unga synskadades möjligheter och rättigheter.
- till att stödja och utveckla olika former av kommunikations- och informationsinsatser såväl internt inom organisationen som externt i syfte att främja unga synskadade och deras möjligheter till ett självständigt och aktivt liv. Detta bl. a genom, US hemsida, Facebook, Instagram och LinkedIn & X, samt marknadsföring och informationsmaterial och US-Postcast.
- till fortsatt internationellt utvecklingsarbete för stöd och fostran och utbildning av unga behövande synskadade med fokus på en bra utfasning av projektet i Nepal under 2027, samt till nordiskt erfarenhetsutbyte genom deltagande i konferens och besök hos systerorganisation i Finland.

Förbundet Sveriges Dövblinda FSDB beviljades 1 045 kkr;

- till förbundets aktiviteter för personer med dövblindhet såsom; Mår-bra-helg med rekreation och hälsotema, nordiskt schackmästerskap, friskvårdsaktivitet i Dalsland och inspirationshelg med temat hjälpmedel, samt träff för att bryta ofrivillig ensamhet.
- till ett stort antal distansaktiviteter via videoplattformen Zoom i syfte att fortbilda och informera samt bryta den isolering som många dövblinda erfar. Antalet deltagare har uppgått till mellan 10 - 50 per aktivitet.
- till funktionärsutbildning, barn och föräldraverksamhet, samt bidrag till enskilda behövande personer med dövblindhet.

Dövblind ungdom DBU beviljades 200 kkr;

- till följande aktiviteter för barn och ungdomar med dövblindhet; rekreation och utvecklingshelger i Örebro och Malmö, samt nordiskt läger.

Övrig beviljade bidrag uppgick till 8 772 kkr, varav

- 1 500 kkr i forskningsbidrag till svensk ögonforskning genom Stiftelsen Synfrämjandets forskningsfond - Ögonfonden.
- 2 420 kkr till rehabilitering för gravt synskadade i yrkesverksam ålder genom Iris Förvaltning i samarbete med Synskadades Riksförbund.
- 2 646 kkr till olika utbildningar/konferenser m fl. aktiviteter för synskadade genomförda av Synskadades Riksförbund och närstående organisationer av synskadade och förlagda till Almåsa Havshotell - anläggning anpassad för synskadade.
- 300 kkr till åtgärder för att öka tillgängligheten och självständigheten för synskadade i samband med rekreation, rehabilitering och kurser och konferenser mm på Almåsa Havshotell.
- 1 265 kkr till regionala, distrikts och lokala verksamheter för synskadade såsom; rekreation, vandringsprojekt, läger, utbildning för ledarhundsförare och stöd till verksamhet för enskilda synskadade med flera projekt i syfte att främja aktiviteter för synskadade.
- 138 kkr ur Stiftelsens fonderade donationer till Stiftelsens Hederpris för främjandet av ljudbokens utveckling.
- 503 kkr ur Stiftelsens fonderade donationer till ledarhundsaktiviteter, hjälpmedel, kurser/konferenser, stipendier och bidrag för enskilda behövande synskadade och grupper av synskadade.

Stiftelsen har genom ökade bidragsmöjligheter, i enlighet med sitt ändamål, bl. a kunnat erbjuda ett ökat antal synskadade i alla åldrar anpassad rekreation, läger, studiebidrag och kurser/konferenser m fl. aktiviteter, rehabilitering för gravt synskadade i yrkesverksam ålder och en ökad bidragsgivning till enskilda behövande synskadade från Stiftelsen och andra stiftelser, samt kunnat öka stödet till svensk ögonforskning.

Organisation

Stiftelsens styrelse har haft följande sammansättning under året: Niklas Mattsson (ordförande), Stellan Andersson, Agneta Elfving, Per Karlström, Sam Motazedj, Carina Rick, Maria Sjötang och Tiina Nummi-Södergren, samt Mattias Winsa.

Styrelsen har under året hållit sex protokollförda sammanträden. Iris Förvaltning AB handhar Stiftelsens ekonomi, redovisning och administration samt förekommande arv och gåvofrågor. Stiftelsens styrelse har för sin kapitalförvaltning utsett en särskild finanskommitté som under året bestått av följande personer: Per-Arne Krantz (ordförande), Henrik Bonde, Per Karlström, Niklas Mattsson, Helene Prastorfer och Carina Rick. Styrelsen och finanskommittén erhåller finansiell rådgivning genom avtal med extern förvaltare.

Stiftelsen har ingen anställd personal.

Om förvaltningen av Stiftelsens förmögenhet

För sin förmögenhetsförvaltning har Stiftelsen antagit ett placeringsreglemente som hanterar riktlinjer och mål, ansvar och befogenheter samt restriktioner i förvaltningen. Styrelsen har att årligen revidera placeringsreglementet. Målsättningen med kapitalförvaltningen är att uppnå en årlig genomsnittlig real avkastning om 4,5 %.

Med real avkastning avses realiserad och orealiserad värdeförändring av portföljen samt räntor eller annan direktavkastning minus inflation. Finanskommittén, som utifrån gällande placeringsreglemente löpande har att föreslå Stiftelsens styrelse ändringar av riktlinjerna i förvaltningen av Stiftelsens förmögenhet, har haft fyra protokollförda sammanträden under året.

Förmögenhetsförvaltningen 2024

2024 har präglats av fortsatta politiska och geopolitiska utmaningar och precis som för 2023 har det huvudsakliga temat handlat om kriget i Ukraina och konflikten i Mellanöstern. Utöver detta har 2024 präglats av viktiga val i många länder, inte minst i USA där Donald Trump vann presidentvalet. Den globala konjunkturen har varit svag men lågkonjunktur har undvikits. Trots svagare tillväxt i världen har aktiemarknaderna stigit. Framförallt steg de amerikanska börserna ledda av teknikdrivna bolag. Den positiva utvecklingen var inte betingad av vinsttillväxt i bolagen utan av högre värderingar.

Stiftelsens avkastning för 2024 blev 5,5 % (f.å. 13,5 %). Den främsta orsaken till Stiftelsens utveckling kan tillskrivas utvecklingen i Stiftelsens noterade aktieportfölj. De lyckade börsnoterade av Stiftelsens onoterade bolag, Intea Fastigheter AB och Karnell, sticker ut som positiva inslag i Stiftelsens kapitalförvaltning under året.

Synskadades Stiftelse har ett evigt perspektiv och i enlighet med detta har Stiftelsen en lång placeringshorisont. Vidare har Stiftelsen en väl uppbyggd kapitalbuffert och små årliga åtaganden relativt förmögenheten. Dessa förutsättningar gör att Stiftelsen valt en förvaltningsstrategi där man placerar merparten av kapitalet i aktier eller i tillgångar med aktieliknande avkastning och risk. Tillgångar med aktieliknande avkastning och risk kan exempelvis vara fastighetsrelaterade placeringar, högavkastande räntebärande värdepapper, infrastrukturinvesteringar eller hedgefonder. Placeringarna kan både göras i fonder eller direkt i bolag. Dessa placeringar förväntas över tid generera en god riskjusterad avkastning.

Med beaktande av 2024 års kapitalförvaltningsresultat, har Stiftelsen sedan införandet av nuvarande förvaltningsstrategi i slutet av 2002 haft en årlig genomsnittlig real avkastning om 8,6 % att jämföras med den fastställda reala målsättningen på 4,5 %. I nominella termer har den årliga genomsnittliga avkastningen varit 10,5 % under samma period.

Inledningen av 2025 har präglats av stor osäkerhet till följd av president Trumps inledning på presidentposten. Hot om tullar, införda tullar och otaliga uttalanden kring säkerhetsfrågor har gjort världen mycket oförutsägbart. Den politiska risken har därför ökat avsevärt och en tydlig effekt av detta är att kapprustningen i världen har definitivt startat igen. Osäkerheten till trots så har den svenska aktiemarknaderna startat året mycket bra, vilket också påverkat Stiftelsens kapitalförvaltning positivt.

Iris Förvaltning AB

Stiftelsens helägda dotterbolag Iris Förvaltning AB med dotterbolag ska driva, starta, utveckla och förvalta verksamheter, som direkt stödjer Synskadade Stiftelses ändamål: att via affärsverksamhet främja insatser för synskadade men också för andra personer med funktionsnedsättning, samt ge god avkastning till Synskadades Stiftelse. Bokfört värde på Stiftelsens aktier i Iris Förvaltning AB är 5 000 kkr (f.å. 5 000 kkr). Det egna kapitalet i Iris koncernen uppgår per 2024-12-31 till 102 746 kkr (f.å. 112 409 kkr).

Koncernen består idag av tre aktiva helägda bolag; Iris Förvaltning AB, Almåsa Fastighet AB och Almåsa Havshotell AB, samt minoritetsägande i två bolag; Iris Ägarbolag AB och JEFF fastigheter AB. Fastigheterna i Enskede utgör den största delen i Iris Förvaltnings verksamhet. För mer information om Stiftelsens helägda dotterbolag hänvisas till Iris Förvaltning AB årsredovisning för 2024.

Stiftelsen har beslutat att från verksamhetsåret 2015 inte framlägga koncernredovisning omfattande resultat- och balansräkning för Stiftelsen och dess helägda dotterbolag Iris Förvaltning AB med dotterbolag eftersom reglerna för framläggande av koncernredovisning inte uppfylls, enligt ÅRL 7 kap 3§.

Resultat och ställning

Stiftelsens direktavkastning har under året uppgått till 38 901 kkr (f.å. 17 900 kkr). Stiftelsens förmögenhet, bestående av det egna kapitalet 691 639 kkr, samt skillnaden mellan marknadsvärde och bokfört värde på fastigheter samt värdepapper 490 662 kkr, uppgick per 2024-12-31 till 1 182 301 kkr (f.å. 1 170 025 kkr).

Skillnad mellan bokfört värde och marknadsvärde i fastigheter och värdepapper

	2024	2023
Fastigheter		
Marknadsvärde	7 275	6 500
Bokfört värde	-1 437	-695
	5 838	5 805
Aktierelaterade och räntebärande värdepapper		
Marknadsvärde	1 007 274	902 199
Bokfört värde	-716 450	-561 608
	290 824	340 591
Aktier i dotterbolag		
Marknadsvärde	199 000	199 000
Bokfört värde	-5 000	-5 000
	194 000	194 000
Reversfordringar		
Marknadsvärde	57	78
Bokfört värde	-57	-78
	0	0
Totalt fastigheter och värdepapper		
Marknadsvärde	1 213 606	1 107 777
Bokfört värde	-722 944	-567 381
	490 662	540 396

Nedskrivning av bokfört värde på aktier har endast gjorts i de fall nedgången bedömts vara bestående.

Ekonomisk översikt

	2024	2023	2022	2021	2020
Räntor och utdelningar	43 954	22 621	44 692	40 124	24 940
Erhållna arv och gåvor	729	-	1	220	435
Erhållna donationer (specifikt ändamål)	-	400	-	-	-
Redovisat resultat före fin. investeringar	8 794	-11 670	9 718	13 705	845
Årets resultat	62 010	138 511	16 180	26 237	4 475
Beviljade bidrag/anslag	31 294	31 045	30 788	22 600	20 606
Balansomslutning	743 550	683 484	551 158	539 783	506 417

Samtliga belopp uttrycks i SEK och i tusentals kronor där inget annat anges.

Beträffande Stiftelsens resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning samt tilläggsupplysningar.

Förändring av eget kapital

	<i>Fonderade donationer</i>	<i>Ögon- forsknings- fonden</i>	<i>Balanserat kapital</i>	<i>Totalt eget kapital</i>
Ingående balans	77 707	12 665	539 257	629 629
Avkastning Fonderade donationer	2 331		-2 331	
Avkastning Ögonforskningsfonden		380	-380	
Utbetalning av anslag	-3 027	-1 500	4 527	
Årets resultat			62 010	62 010
Vid årets slut	77 011	11 545	603 083	691 639

Resultaträkning

Belopp i kkr	Not	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Verksamhetsintäkter			
Aktieutdelningar, ränteintäkter	1	43 954	22 621
Gåvor (inkl arv)		729	401
Övriga intäkter		272	247
Summa verksamhetsintäkter		44 955	23 269
		44 955	23 269
Verksamhetskostnader			
Ändamålskostnader		-31 108	-30 214
Administrationskostnader	2,3	-5 053	-4 725
Verksamhetsresultat		8 794	-11 670
Resultat från finansiella investeringar			
Resultat från värdepapper som är anläggningstillgång	4	55 109	151 859
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 893	-1 678
Resultat efter finansiella investeringar		62 010	138 511
Resultat före skatt		62 010	138 511
Årets resultat		62 010	138 511

Balansräkning

<i>Belopp i kkr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	5	1 437	695
		<u>1 437</u>	<u>695</u>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	6	5 000	5 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	7	716 450	561 608
Andra långfristiga fordringar		57	78
		<u>721 507</u>	<u>566 686</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>722 944</u>	<u>567 381</u>
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		862	37
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	8	865	3 825
		<u>1 727</u>	<u>3 862</u>
Kassa och bank		<u>18 879</u>	<u>112 241</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>20 606</u>	<u>116 103</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>743 550</u>	<u>683 484</u>

Balansräkning

<i>Belopp i kkr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
---------------------	------------	-------------------	-------------------

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Fonderade donationer	9	77 011	77 707
Ögonforskningsfonden	10	11 545	12 665
Balanserat kapital		603 083	539 257
		691 639	629 629

Långfristiga skulder

Övriga långfristiga skulder	11	47 592	47 642
		47 592	47 642

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder		110	107
Skulder till koncernbolag		3 161	989
Övriga skulder	12	515	1 703
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	13	533	3 414
		4 319	6 213

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

743 550	683 484

Redovisningsprinciper och värderingsprinciper

Belopp i kkr om inget annat anges

Allmänna redovisningsprinciper

De redovisningsprinciper som tillämpas överensstämmer med Årsredovisninglagen och med BFNAR 2012:1 (K3).

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Operationell leasing

Synskadades Stiftelse erhåller hyresintäkter från operationella leasingavtal rörande förvaltningsfastigheter. Hyresintäkterna intäktsredovisas linärt över leasingperioden. Tillgångar som hyrs ut enligt operationella leasingavtal kvarstår som materiella anläggningstillgångar eftersom rättigheter och skyldigheter kvarstår hos Synskadades stiftelse.

Förvaltningsfastigheter

Förvaltningsfastigheter är fastigheter som innehas för att generera hyresintäkter. Förvaltningsfastigheter redovisas till anskaffningsvärde, dvs på samma sätt som övriga materiella anläggningstillgångar. Förvaltningsfastigheter ingår i posten Byggnader och mark. Hyresintäkter och rörelsekostnader avseende förvaltningsfastigheter ingår i posterna Övriga intäkter respektive Administrationskostnader. Förvaltningsfastigheten är försiktigt värderad, utifrån taxeringsvärde, utan extern part.

Verksamhetsintäkter

Ränteintäkter, utdelningar samt insamlade medel; bidrag, arv och gåvor skall normalt sett förbrukas och intäktsförs därav över resultaträkningen. I de fall ett arv eller en gåva har särskild föreskrift intäktsförs den över resultaträkningen. I samband med årsbokslutet förs denna om i balansräkningen och läggs som fonderad donation i stället för balanserat kapital.

Ändamålskostnader

Utbetalda bidrag/anslag redovisas i resultaträkningen.

Fordringar

Fordringar har efter individuell värdering upptagits till belopp varmed de beräknas inflyta.

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas till det lägsta av anskaffningsvärde och marknadsvärde enligt portföljmetoden.

Finansiella tillgångar och finansiella skulder redovisas när stiftelser blir part i det finansiella instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när den avtalsenliga rätten till kassaflödet från tillgången upphör

eller regleras, eller när de risker och fördelar förknippade med tillgången överföres till annan part. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när den avtalade förpliktelsen fullgörs eller upphör.

Leverantörsskulder och andra icke-räntebärande skulder värderas till nominella belopp.

Finansiella anläggningstillgångar och finansiella långfristiga skulder värderas såväl vid första redovisningstillfället som i efterföljande värdering till upplupet anskaffningsvärde, vilket normalt är detsamma som verkligt värde (transaktionsvärdet) vid anskaffningstidpunkter till tillägg av direkta hänförliga transaktionsutgifter såsom courtage. Räntebärande kortfristiga finansiella fordringar och skulder värderas såväl vid första redovisningstillfället som i efterföljande värdering till anskaffningsvärde. Tillägg görs av direkta hänförliga transaktionsutgifter såsom courtage.

Stiftelsens värdepappersportfölj utgörs av ett flertal olika finansiella instrument vilka handlas på en aktiv marknad och som innehas för riskspridning. Vidare innehar stiftelsen ett flertal onoterade innehav varav alla utom ett, Iris Förvaltning, värderas utifrån anskaffningsvärde. Iris Förvaltning värderas utifrån värde på aktierna.

Beträffande nedskrivning av finansiella anläggningstillgångar bedömer stiftelsen per balansdag om det föreligger nedskrivningsbehov. Bedömningen görs för de onoterade innehaven individuellt post för post.

Ändamålsbestämda medel

Med ändamålsbestämda medel avses arv och gåvor med särskilda ändamål.

Skuld för beslutade ej utbetalda bidrag

Avser beslutade bidrag som utbetalas efter inkomna redovisningar.

Eventualförpliktelser

Beslutade åtaganden avseende kompletterande/återstående investeringar.

Uppskattningar och bedömningar

Inga väsentliga uppskattningar och bedömningar har förekommit under räkenskapsåret.

Materiella anläggningstillgångar

Anläggningstillgångarna är redovisade till anskaffningskostnad med avdrag för avskrivning baserade på en bedömning av tillgångarnas ekonomiska livslängd.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde. Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod. Komponentavskrivning är redovisade på byggnader och markanläggningar.

Följande avskrivningsplaner har tillämpats:

	Nyttjandeperiod
Mark	0
Stomme	100 år
Tak	35 år
Träfasad	33 år
Inre ytskikt	15 år
Installationer	40 år
Putsfasad	20 år

Not 1 Aktieutdelningar, ränteintäkter

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Utdelningar	38 102	21 206
Ränteintäkter	5 852	1 415
Summa	43 954	22 621

Not 2 Arvode och kostnadsersättning till revisorer

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
<i>BDO Mälardalen AB</i>		
Revisionsarvode	100	100
Summa	100	100

Not 3 Löner, andra ersättningar och sociala kostnader

Arvoden till styrelsen inklusive sociala kostnader uppgår till 153 kkr (f.å. 155 kkr).

Not 4 Resultat från värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Realisationsresultat	69 924	165 161
Nedskrivning av värdepapper	-15 803	-13 260
Valutakursvinster och förluster	988	-42
Summa	55 109	151 859

Not 5 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 028	1 028
-Nyanskaffningar (genom arv)	775	-
	1 803	1 028
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-333	-299
-Årets avskrivning enligt plan	-33	-34
	-366	-333
Redovisat värde vid årets slut	1 437	695

Fastigheternas taxeringsvärde uppgår till 11 820 kkr.

Not 6 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	5 000	5 000
Redovisat värde vid årets slut	5 000	5 000

Specifikation av moderföretagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	i %	Bokfört värde
Iris Förvaltning AB, 556048-8552, Stockholm	50 000	100	5 000
			5 000

Det egna kapitalet i Iris Förvaltning AB uppgår per 2024-12-31 till 85 751 kkr varav Årets resultat -7 213 kkr.

Not 7 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	Redovisat värde	Marknadsvärde
Aktier och fondandelar	496 672	753 574
Utländska aktier	100 630	134 060
Räntebärande värdepapper	114 148	114 640
Alternativa placeringar	5 000	5 000
Redovisat värde vid årets slut	716 450	1 007 274

	2024-12-31	2023-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	574 868	506 948
-Förvärv	284 991	177 961
-Försäljningar	-114 346	-110 041
Utgående anskaffningsvärde	745 513	574 868
Ackumulerade nedskrivningar:		
-Vid årets början	-13 260	-
-Nedskrivningar	-15 803	-13 260
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-29 063	-13 260
Redovisat värde vid årets slut	716 450	561 608

Not 8 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2024-12-31	2023-12-31
Upplupna ränteintäkter och utdelningar	822	3 789
Övriga förutbetalda kostnader	43	36
	865	3 825

Not 9 Fonderade donationer

Fonderade donationer (ändamålsbestämda medel) består av 89 st fonder (f.å 91 st) som tillkommit genom arv och gåvor där givaren angivit att medlen ska gå till ett specifikt ändamål. 3 % avkastning har under året gottskrivits fonderna.

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående balans	77 707	76 928
Avkastning	2 331	2 318
Nya fonder/gåvor/arv	-	400
Utgivna anslag	-3 027	-2 039
Återföring ej utbetalda anslag	-	100
	77 011	77 707

Not 10 Ögonforskningsfonden

Ögonforskningsfonden (ändamålsbestämda medel) består av arv och gåvor som inkommit till Stiftelsen där givaren har angivit att medeln ska användas till ögonforskning. 3 % avkastning har under året gottskrivits fonderna. Bidrag om 1 500 kkr har utgivits.

Not 11 Övriga långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Övriga långfristiga skulder	47 592	47 642
	47 592	47 642

Avser reverslån i syfte att placeras över längre tid, dessa kan dock sägas upp med tre månaders uppsägningstid.

Not 12 Övriga kortfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Beslutade bidrag ej utbetalda	513	1 700
Personalens källskatt	2	3
	515	1 703

Not 13 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2024-12-31	2023-12-31
Anslag SRF	225	794
Anslag övriga	129	2 293
Sociala avgifter	2	3
Övriga poster	177	324
	533	3 414

Not 14 Ställda panter och eventualförpliktelser

	2024-12-31	2023-12-31
Ställda säkerheter	-	-
Eventualförpliktelser		
Kapitalåtagande Alma Property Partners II	6 013	6 352
Kapitalåtagande Alma Property Partners III	34 146	38 749
kapitalåtagande Ture Credit Fund III	8 636	5 469
Kapitalåtagande Thule Fastighetsutveckling	-	4 500
Kapitalåtagande Slättö Value Add II	7 281	12 300
Kapitalåtagande Iris Förvaltning Rehabprojekt år 2	-	600
	56 076	67 970

Underskrifter

Niklas Mattsson
Styrelseordförande

Britt Artursson

Magnus Grimberg

Malin Löfvenberg

Sam Motazedi

Gunilla Thomsson

Maria Thorstensson

Peter Tjernberg

Mattias Winsa

Vår revisionsberättelse har avgivits den
BDO Mälardalen AB

Margaretha Morén
Auktoriserad revisor

Kenneth Jägsander



Document history

Document summary

COMPLETED BY ALL:

20.05.2025 11:08

SENT BY OWNER:

Anna Petrén Lantz · 24.04.2025 16:07

DOCUMENT ID:

BJv3rpDJel

ENVELOPE ID:

SyWUnrTvkgg-BJv3rpDJel

DOCUMENT NAME:

ÅR 2024 Synskadades Stiftelse.pdf

20 pages

SHA-512:

bd0661d182f402e314d76a65fc8714eb1979fc24e5ea43
9499957aab9d57592c4bcfec8cfa7f80a3ecc561398caa5
208521e1bdc0a2b25d928875b1e6eac1f50

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed

🕒 Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
MATTIAS VINSA mattias.winsa97@hotmail.com	 Signed Authenticated	24.04.2025 16:50 24.04.2025 16:47	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1997/03/01) IP: 217.213.131.158
PETER TJERNBERG peter.tjernberg86@gmail.com	 Signed Authenticated	24.04.2025 16:55 24.04.2025 16:49	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1986/04/10) IP: 217.213.130.211
SAM MOTAZEDI sam@alpstigen.com	 Signed Authenticated	24.04.2025 18:36 24.04.2025 18:35	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1988/04/20) IP: 151.177.35.63
Per Arne Magnus Grimberg magnus.grimberg@gmail.com	 Signed Authenticated	24.04.2025 18:56 24.04.2025 18:37	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1964/04/08) IP: 37.208.6.195
GUNILLA THOMSSON gunilla@fsdb.org	 Signed Authenticated	25.04.2025 10:25 25.04.2025 10:16	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1962/09/08) IP: 212.107.152.158
Niklas Mattsson niklas.mattsson@srf.nu	 Signed Authenticated	27.04.2025 12:17 27.04.2025 12:16	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1970/06/27) IP: 95.194.222.48
Ulla Maria Thorstensson maria.sune@telia.com	 Signed Authenticated	27.04.2025 19:23 27.04.2025 19:22	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1964/07/23) IP: 90.229.195.180
BRITT IRENE CARINA ARTURSSON britt.artursson@srf.nu	 Signed Authenticated	28.04.2025 08:07 28.04.2025 08:04	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1959/06/20) IP: 83.223.17.76
Malin Löfvenberg malin@lofvenberg.net	 Signed Authenticated	28.04.2025 10:13 25.04.2025 11:11	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1971/04/02) IP: 88.129.127.121
Kenneth Jägsander k.jagsander@telia.com	 Signed Authenticated	28.04.2025 18:53 28.04.2025 18:31	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1940/03/29) IP: 88.206.223.56

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PADES
sealed

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Irma Margaretha Morén	 Signed	20.05.2025 11:08	eID	Swedish BankID (DOB: 1964/06/18)
margaretha.moren@bdo.se	Authenticated	20.05.2025 11:08	Low	IP: 217.119.170.26

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

 Attachments

No attachments related to this document

 Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed