

Årsredovisning för

# Synskadades Stiftelse

802007-2958

Räkenskapsåret

**2020-01-01 - 2020-12-31**

<b>Innehållsförteckning:</b>	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	8
Balansräkning	9
Redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	11
Noter	14
Underskrifter	18

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Synskadades Stiftelse avger härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2020.

### Ändamål och målsättning

Synskadades Stiftelse, som bildades av De Blindas Förening upa 1954, har sitt säte i Stockholm. Stiftelsens har som sin främsta uppgift att stödja viss verksamhet bland synskadade. Denna verksamhet finansieras av de arv som tillfaller Stiftelsen och avkastningen på uppsamlade medel. Stadgarna anger ändamålet på följande sätt:

"Stiftelsens ändamål är dels att mottaga och förvalta de medel som tillfaller Stiftelsen eller Synskadades Riksförbund genom testamente eller gåvobrev, dels att medelst bidrag i lämpliga former huvudsakligen främja vård av behövande blinda eller vård och fostran av blinda barn eller blind ungdom."

Stiftelsens styrelse disponerar över Stiftelsens avkastning, däri inbegripet realisationsresultat, under förutsättning att disponeringen på bästa sätt främjar Stiftelsens ändamål och även tar hänsyn till lagens krav på varaktighet, d v s Stiftelsens förmögenhet ska bestå under lång tid framöver.

Dessa principer fastställdes under 1999 och i analogi med dessa, redovisas Stiftelsens kapital inte uppdelat på bundet och fritt kapital.

Under 2020 har Stiftelsen tillförts nya arv och gåvor om sammanlagt 435 kkr (f.å. 1 854 kkr).

Styrelsen för Stiftelsen ser det som sin uppgift att svara upp emot det förtroende och det ansvar som är förenat med förvaltningen av dessa medel och välkomnar dem som ett stöd till bland annat den verksamhet som Synskadades Riksförbund bedriver. Antalet fonder uppgår vid årets slut till 92 st. (f.å. 89) med ett sammanlagt kapital om 78 644 kkr (f.å. 77 672 kkr). En förteckning över samtliga fonder, med av givarna angivna ändamål, kan erhållas efter begäran hos Stiftelsens kansli. Stiftelsen svarar också för förvaltningen av 29 stiftelser med anknuten förvaltning till Synskadades Stiftelse. Samtliga av dessa stiftelser har med Synskadades Stiftelse näralliggande ändamål och 27 av stiftelserna avger egna årsredovisningar och två av dem upprättar räkenskapsammandrag.

### Bidrag ur Stiftelsen

Stiftelsen lämnar framför allt bidrag till Synskadades Riksförbund (SRF) och dess distrikts- och lokalorganisationer i syfte att i enlighet med Stiftelsens ändamål främja och stödja olika aktiviteter och verksamheter för synskadade och för att lämna bidrag till enskilda behövande synskadade. Förutom ekonomiskt stöd kan bidrag i dessa fall beviljas till vård, rehabilitering, studier och rekreation. Synskadade barn och ungdomar kan få ekonomiska bidrag till utbildning, läger och fritidsaktiviteter. Stiftelsen lämnar också bidrag till ögonforskning, samt främjar insatser för synskadade i utvecklingsländer.

Synskadades Riksförbund och dess distrikt och lokalföreningar får framför allt bidrag till verksamhet som syftar till att söka upp och aktivera synskadade i olika åldrar, för

viss rekreations- och studieverksamhet, för särskilda insatser åt synskadade med ytterligare funktionsnedsättning samt synskadade barn och ungdomar. Förbundet får också bidrag för sitt arbete med att förbättra ögonsjukvård, rehabilitering, sysselsättning, utbildning och kultur- och fritidssituationen för synskadade. Stiftelsen vill med sina insatser, utifrån sitt ändamål, främja ett bättre, aktivare och friskare liv för synskadade.

Stiftelsen bedriver således i huvudsak en indirekt verksamhet genom sin bidragsgivning till i första hand Synskadades Riksförbund. Stiftelsen har bedömt att nämnda organisation med sin omfattade verksamhet har bästa förutsättningarna att utveckla och bedriva olika verksamheter och erbjuda adekvata åtgärder och stöd i enlighet med Stiftelsens syfte och ändamål samt fastställda riktlinjer.

### **Beviljade bidrag under 2020**

Under verksamhetsåret har sammanlagt 22 362 kkr (f.å. 24 192 kkr) beviljats i bidrag och 1 756 kkr har återförts, nettobelopp 20 606 kkr.

Bidrag har beviljats enligt följande:

*Synskadades Riksförbund SRF beviljades 15 786 kkr, varav*

- 5 800 kkr till olika former av stöd till förbundets distrikt, lokalföreningar och branschföreningar samt till närstående organisationer. För att stödja uppsökande verksamhet och olika insatser riktade till synskadade såsom; projekt, stöd och utbildning till enskilda synskadade och grupper av synskadade i syfte att aktivera och främja synskadades habilitering/rehabilitering och ge synskadade råd och stöd i det dagliga livet för bättre möjligheter att kunna leva ett aktivt och självständigt liv.

Bidraget har även avsett insatser för att lyfta fram punktskriften och för uppsökande och kamratstödjande verksamhet till särskilda grupper av synskadade t.ex. yngre synskadade och nysynskadade samt synskadade med flera funktionsvariationer.

- 1 250 kkr till individuellt stöd i juridiska frågor till enskilda synskadade för att öka tryggheten och friheten i vardagen samt ge möjligheter till ett aktivt liv. Stödet avser juridisk rådgivning t.ex. i frågor rörande LSS-lagen, färdtjänst, socialförsäkring och ledsagning enligt socialtjänstlagen. Med särskilda insatser, genom ett mentorsprogram, för synskadade som är arbetssökande.

- 1 450 kkr till rehabilitering- och habiliteringsverksamhet för synskadade och bidrag till enskilda behövande synskadade. Bidragen till enskilda synskadade avser, förutom ekonomiskt stöd, bidrag, bl. a till rekreations-, rehabiliterings-, hjälpmedels- och utbildningsinsatser samt ledsagning. Under 2020 erhöll totalt 439 (f.å. 406) behövande synskadade i olika åldrar bidrag. Genom ianspråktagande av reserverade stiftelsemedel (240 kkr) har totalt 1 140 kkr i stiftelsemedel kunnat användas till ändamålet.

Bidraget avser också stöd till pågående och planerade utbildningar och insatser för att stärka synhabiliteringen och den arbetslivsinriktade rehabiliteringen.

- 1 600 kkr till rekreationsverksamhet för behövande synskadade, såsom bidrag till särskilt anpassade rekreationsvistelser/aktiviteter vid Almåsa Havshotell med olika teman bl a kulturvecka, löparläger och familjevecka. Rekreationen under år 2020 omfattade 1 941 gästrätter (f.å. 2 398) för synskadade. Minskningen är hänförlig till Covid-19. Genom ianspråktagande av reserverade stiftelsemedel har ytterligare 500 kkr kunnat användas till ändamålet. Beviljat bidrag till SRF GO om 1 200 kkr till rekreationsresor för synskadade med stöd av ledsagare har under år 2020 inte kunnat utnyttjas på grund av Covid-19, vilket bidrag därför återkallades.

- 1 500 kkr för främjande av studier, undervisning, kompetensutveckling och konferensverksamhet riktad till synskadade såsom kurs för föräldrar till barn med

synnedsättning, kurs i punktskrift för barn och föräldrar och utbildning av webbredaktörer. Bidraget avser också stöd för att göra information tillgänglig för synskadade på rätt media. Det gäller bl.a. punktskrift, inspelat tal, tillgänglighet till digital information samt webbplats och webbradio. Med under året fokus på att stärka punktskriftens ställning.

- 300 kkr till insatser riktade till synskadade barn och deras föräldrar såsom lägerverksamhet för att stärka synskadade barns självförtroende och vilja att testa nya aktiviteter: T.ex. sommarläger, ridläger, idrottshelg, kulturhelg för barn med synnedsättning och en familjehelg där barn och föräldrar kan lära sig punktskrift på ett lekfullt sätt, samt skapa en digital plattform för synskadade barn.
- 1 000 kkr till internationellt samarbete/utvecklingsarbete riktat till behövande synskadade i Tanzania, Rwanda, Nicaragua, Bosnien och Hercegovina och till regionalt samarbetsprojekt i Afrika för synskadade i Ghana och Namibia, samt till nordiskt samarbete.
- 500 kkr till stöd för svensk ögonforskning genom bidrag till forskningsanslag och stipendier i samarbete med Stiftelsen Synfrämjandes forskningsfond - Ögonfonden.
- 918 kkr till år två i pågående tvåårigt Rättighetsprojekt med syfte att, genom bl a juridiskt stöd och utbildning, stärka möjligheterna för personer med synnedsättning att få sina rättigheter tillgodosedda när det gäller ledsagning enligt LSS-lagen.
- 1 468 kkr till år två och år tre i pågående treårigt Kulturprojekt med syfte att skapa möjligheter lokalt för synskadade att utöva kultur och hantverk med utrymme för anpassning utifrån lokala förutsättningar och synskadade deltagares intressen.

*Riksorganisationen Unga med Synnedsättning US beviljades 2 500 kkr;*

- till en rad aktiviteter och utbildningar för såväl nya som tidigare unga synskadade medlemmar såsom aktiviteter för att nå nya medlemmar, årlig organisationsträff, ungdomshelg för unga med synnedsättning under 18 år, Rikshelg på tema Att leva med synnedsättning, hålla minst en ordförandekonferens, skapa ett kompetenscentrum och genomföra en ledsagarutbildning, samt punktskriftskurs.
- till arbete inom följande tre prioriterade områden; Hemma hos oss - boendestöd, migration/integration och ledsagning, Vår del i samhället - trygghet, tillgänglighet i vardagen, syntolkning, ledarhundar och stöd till personer med dövblindhet, samt Vår försörjning och sysselsättning - utbildning och arbetsmarknad, påverkanskonferens, punktskrift som nyckel till god språkförståelse och kunskapslyft bland arbetsgivare för ökad anställning av personer med synnedsättning.
- till att stödja och utveckla olika former av kommunikations- och informationsinsatser såväl internt inom organisationen som externt i syfte att främja unga synskadade och deras möjligheter till ett självständigt och aktivt liv. Detta genom bl. a US veckobrev, utveckla US hemsida, produktion av filmer, stärka samarbetet med syncentralerna och SRF och använda alla US alla kommunikations-kanaler.
- till fortsatt utvecklingsarbete för stöd och fostran och utbildning av unga behövande synskadade i Nepal, samt till nordiskt och europeiskt erfarenhetsutbyte och till deltagande i Nordic Camp 2020.

Några av aktiviteterna kunde US inte genomföra på grund av Covid-19 och vissa planerades om medan ett flertal genomfördes helt eller delvis digitalt.

*Förbundet Sveriges Dövblinda FSDB beviljades 600 kkr;*

- till förbundets aktiviteter för dövblinda såsom inspirationsdagar, fjällvandring, träffar för föräldrar till dövblinda barn, hösträff på temat Kämpa för att göra det möjligt för dövblinda och uppsökande arbete för att nå nya medlemmar. Flera av aktiviteterna kunde inte genomföras på grund av Covid-19 och vissa genomfördes digitalt, vilket

medförde att 200 kkr av beviljat bidrag om 800 kkr återkallades.

*Dövblind ungdom DBU beviljades 100 kkr;*

- till vårträff, nordisk ungdomsledarkonferens och till olika aktiviteter för att bryta den isolering som kan följa av dövblindhet, samt till endagarsaktiviteter för att nå och stödja nya medlemmar.

*Övrig beviljade bidrag uppgick till 3 376 kkr, varav*

- 1 317 kkr i forskningsbidrag, varav 1 000 kkr i forskningsanslag till svensk ögonforskning genom Stiftelsen Synfrämjandets forskningsfond - Ögonfonden.

- 1 288 kkr till olika utbildningar/konferenser m fl aktiviteter för synskadade genomförda av Synskadades Riksförbund och närstående organisationer av synskadade och förlagda till Almåsa Havshotell - anläggning anpassad för synskadade.

- 571 kkr till regionala och lokala verksamheter såsom utbildning för ledarhundsförare och stöd till verksamhet för enskilda synskadade, samt projekt i syfte att främja aktiviteter för synskadade.

- 200 kkr ur Stiftelsens fonderade donationer till kurser/konferenser, stipendier och ledsagning mm för enskilda behövande synskadade och grupper av synskadade.

### **Organisation**

Stiftelsens styrelse, som består av 9 ledamöter, har under året haft följande sammansättning:

Håkan Thomsson (ordförande), Stellan Andersson, Peter Blachowski, Agneta Elfving, Per Karlström, Niklas Mattsson, Carina Rick och Maria Sjötang, samt Tiina Nummi-Södergren.

Styrelsen har under året hållit fem protokollförda sammanträden. Iris Förvaltning AB handhar Stiftelsens ekonomi, redovisning och administration samt förekommande arv och gåvofrågor. Stiftelsens styrelse har för sin kapitalförvaltning utsett en särskild finanskommitté som under året bestått av följande fem personer: Per-Arne Krantz (ordförande), Henrik Bonde, Per Karlström, Håkan Thomsson och Carina Rick. Styrelsen och finanskommittén erhåller finansiell rådgivning genom avtal med extern förvaltare.

Stiftelsen har ingen anställd personal.

### **Om förvaltningen av Stiftelsens förmögenhet**

För sin förmögenhetsförvaltning har Stiftelsen antagit ett placeringsreglemente som hanterar riktlinjer och mål, ansvar och befogenheter samt restriktioner i förvaltningen. Styrelsen har att årligen revidera placeringsreglementet. Målsättningen med kapitalförvaltningen är att uppnå en årlig genomsnittlig real avkastning om 4,5 %. Med real avkastning avses realiserad och orealiserad värdeförändring av portföljen samt räntor eller annan direktavkastning minus inflation. Finanskommittén, som utifrån gällande placeringsreglemente löpande har att föreslå Stiftelsens styrelse ändringar av riktlinjerna i förvaltningen av Stiftelsens förmögenhet, har haft fyra protokollförda sammanträden under året.

### **Förmögenhetsförvaltningen 2020**

Stiftelsens avkastning från kapitalförvaltningen uppgick till 8,0 % (f.å. 22,7 %) under 2020. Trots coronapandemin har stiftelsen haft en god övergripande avkastning

under året. Bidraget till avkastningen kommer från alla Stiftelsens tillgångskategorier. Den tillgångskategori som främst bidragit till avkastningen under året har varit de fastighetsrelaterade tillgångarna.

Synskadades Stiftelse har ett evigt perspektiv och i enlighet med detta har Stiftelsen en lång placeringshorisont. Vidare har Stiftelsen en väl uppbyggd kapitalbuffert och små årliga åtaganden relativt förmögenheten. Dessa förutsättningar gör att Stiftelsen valt en förvaltningsstrategi där man placerar merparten av kapitalet i aktier eller tillgångar med aktieliknande avkastning och risk. Tillgångar med aktieliknande avkastning och risk kan exempelvis vara fastighetsrelaterade placeringar, högavkastande räntebärande värdepapper eller hedgefonder. Dessa placeringar ger över tid bättre avkastning, och Stiftelsen med sin långa placeringshorisont kan tåla de svängningar som dessa typer av tillgångar ger.

Med beaktande av 2020 års kapitalförvaltningsresultat, har Stiftelsen sedan införandet av nuvarande förvaltningsstrategi i slutet av 2002 haft en årlig genomsnittlig real avkastning om 9,0 % att jämföras med fastställd målsättning om 4,5 %. I nominella termer har den årliga genomsnittliga avkastningen varit 10,3 % sedan slutet av 2002.

Covid-19 har under 2020 delvis påverkat Stiftelsens intäkter negativt, men framförallt medfört betydande svårigheter för Stiftelsen att främja sitt ändamål och många aktiviteter har ställts in eller genomförts digitalt. Styrelsen bedömer att även årets resultat och framförallt Stiftelsens verksamhet kommer att påverkas negativt på grund av pandemin, men kan i nuläget inte bedöma omfattningen.

### **Iris Förvaltning AB**

Stiftelsens helägda dotterbolag Iris Förvaltning AB med dotterbolag ska driva, starta, utveckla och förvalta verksamheter, som direkt stödjer Synskadade Stiftelsens ändamål: att via affärsverksamhet främja insatser för synskadade men också för andra personer med funktionsnedsättning, samt ge god avkastning till Synskadades Stiftelse. Bokfört värde på Stiftelsens aktier i Iris Förvaltning AB är 5 000 kkr (f.å. 5 000 kkr). Det egna kapitalet i Iris koncernen uppgår per 2020-12-31 till 120 020 kkr (f.å. 108 317 kkr).

Koncernen består idag av tre aktiva helägda bolag; Iris Förvaltning AB, Almåsa Fastighet AB och Almåsa Havshotell AB, samt minoritetsägande i två bolag; Iris Sverige AB och JEFF fastigheter AB. Fastigheterna i Enskede utgör den största delen i Iris Förvaltnings verksamhet. För mer information om Stiftelsens helägda dotterbolag hänvisas till Iris Förvaltning AB årsredovisning för 2020.

Stiftelsen har beslutat att från verksamhetsåret 2015 inte framlägga koncernredovisning omfattande resultat- och balansräkning för Stiftelsen och dess helägda dotterbolag Iris Förvaltning AB med dotterbolag eftersom reglerna för framläggande av koncernredovisning inte uppfylls, enligt ÅRL 7 kap 3§.

### **Resultat och ställning**

Stiftelsens direktavkastning har under året uppgått till 21 016 kkr (f.å. 17 173 kkr). Stiftelsens förmögenhet, bestående av det egna kapitalet 448 701 kkr, samt skillnaden mellan marknadsvärde och bokfört värde på fastigheter samt värdepapper 445 591 kkr, uppgick per 2020-12-31 till 894 292 kkr (f.å. 734 714 kkr).

**Skillnad mellan bokfört värde och marknadsvärde i fastigheter och värdepapper**

	2020	2019
<b>Fastigheter</b>		
Marknadsvärde	6 500	6 500
Bokfört värde	-795	-829
	<b>5 705</b>	<b>5 671</b>
<b>Aktierelaterade och räntebärande värdepapper</b>		
Marknadsvärde	692 188	551 795
Bokfört värde	-446 302	-460 982
	<b>245 886</b>	<b>90 813</b>
<b>Aktier i dotterbolag</b>		
Marknadsvärde	199 000	199 000
Bokfört värde	-5 000	-5 000
	<b>194 000</b>	<b>194 000</b>
<b>Reversfordringar</b>		
Marknadsvärde	149	149
Bokfört värde	-149	-149
	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Totalt fastigheter och värdepapper</b>		
Marknadsvärde	897 837	757 444
Bokfört värde	-452 246	-466 960
	<b>445 591</b>	<b>290 484</b>

Nedskrivning av bokfört värde på aktier har endast gjorts i de fall nedgången bedömts vara bestående.

### Ekonomisk översikt

	2020	2019	2018	2017	2016
Räntor och utdelningar	24 940	21 104	42 703	41 435	45 315
Erhållna arv	435	1 854	28	15	2 939
Erhållna donationer (specifikt ändamål)	-	-	28	163	7 377
Redovisat resultat före fin. investeringar	845	-5 165	9 869	10 531	33 870
Årets resultat	4 475	10 328	30 576	22 382	65 893
Beviljade bidrag/anslag	20 606	24 192	29 265	27 823	18 980
Balansomslutning	506 417	508 934	501 732	465 471	431 643

Samtliga belopp uttrycks i SEK och i tusentals kronor där inget annat anges.

Beträffande Stiftelsens resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning samt tilläggsupplysningar.

### Förändring av eget kapital

	Fonderade donationer	Ögon- forsknings- fonden	Balanserat kapital	Totalt eget kapital
Ingående balans	77 672	15 673	350 885	444 229
Avkastning Fonderade donationer	1 577		-1 577	
Avkastning Ögonforskningsfonden		314	-314	
Mottagna donationer/justeringar	800		-800	
Utbetalning av anslag	-1 425	-1 317	2 742	
Återföring ej utbetalda anslag	20		-20	
Årets resultat			4 475	4 475
<b>Vid årets slut</b>	<b>78 644</b>	<b>14 670</b>	<b>355 391</b>	<b>448 704</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kkr</i>	<i>Not</i>	<i>2020-01-01- 2020-12-31</i>	<i>2019-01-01- 2019-12-31</i>
<b>Verksamhetsintäkter</b>			
Aktieutdelningar, ränteintäkter	1	24 940	21 104
Gåvor (inkl arv)		435	1 854
Övriga intäkter		175	173
<b>Summa verksamhetsintäkter</b>		<b>25 550</b>	<b>23 131</b>
		<b>25 550</b>	<b>23 131</b>
<b>Verksamhetskostnader</b>			
Ändamålskostnader		-20 606	-24 192
Administrationskostnader	2,3	-4 099	-4 104
<b>Verksamhetsresultat</b>		<b>845</b>	<b>-5 165</b>
<b>Resultat från finansiella investeringar</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag		-	-
Resultat från värdepapper som är anläggningstillgång	4	5 171	17 124
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 541	-1 631
<b>Resultat efter finansiella investeringar</b>		<b>4 475</b>	<b>10 328</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>4 475</b>	<b>10 328</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>4 475</b>	<b>10 328</b>

## Förändring av ändamålsbestämda medel

<i>Belopp i kkr</i>	<i>2020-01-01- 2020-12-31</i>	<i>2019-01-01- 2019-12-31</i>
Årets resultat enligt resultaträkning (se ovan)	4 475	10 328
Utnyttjande av ändamålsbestämda medel från tidigare år	2 723	2 966
Överföring, avkastning fonder	-2 690	-1 888
<b>Kvarstående belopp för året/förändring balanserat kapital</b>	<b>4 508</b>	<b>11 406</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kkr</i>	<i>Not</i>	<i>2020-12-31</i>	<i>2019-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b><i>Materiella anläggningstillgångar</i></b>			
Byggnader och mark	5	795	829
		795	829
<b><i>Finansiella anläggningstillgångar</i></b>			
Andelar i koncernföretag	6	5 000	5 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	7	446 302	460 982
Andra långfristiga fordringar		149	149
		451 451	466 131
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		452 246	466 960
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b><i>Kortfristiga fordringar</i></b>			
Övriga fordringar		30	15 024
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	8	1 608	3 172
		1 638	18 196
<b><i>Kassa och bank</i></b>		52 533	23 778
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		54 171	41 974
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		506 417	508 934

## Balansräkning

<i>Belopp i kkr</i>	<i>Not</i>	<i>2020-12-31</i>	<i>2019-12-31</i>
---------------------	------------	-------------------	-------------------

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### *Eget kapital*

Fonderade donationer	9	78 644	77 672
Ögonforskningsfonden	10	14 670	15 673
Balanserat kapital		355 387	350 885
		448 701	444 230

#### *Långfristiga skulder*

Övriga långfristiga skulder	11	51 487	51 587
		51 487	51 587

#### *Kortfristiga skulder*

Leverantörsskulder		32	231
Skulder till koncernföretag		620	577
Övriga skulder		62	3 340
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	12	5 515	8 969
		6 229	13 117

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

		506 417	508 934
--	--	---------	---------

## Redovisningsprinciper och värderingsprinciper

Belopp i kkr om inget annat anges

### Allmänna redovisningsprinciper

De redovisningsprinciper som tillämpas överensstämmer med Årsredovisninglagen och med BFAR 2012:1 (K3).

### Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

### Operationell leasing

Synskadades Stiftelse erhåller hyresintäkter från operationella leasingavtal rörande förvaltningsfastigheter. Hyresintäkterna intäktsredovisas linärt över leasingperioden. Tillgångar som hyrs ut enligt operationella leasingavtal kvarstår som materiella anläggningstillgångar eftersom rättigheter och skyldigheter kvarstår hos Synskadades stiftelse.

### Förvaltningsfastigheter

Förvaltningsfastigheter är fastigheter som innehas för att generera hyresintäkter. Förvaltningsfastigheter redovisas till anskaffningsvärde, dvs på samma sätt som övriga materiella anläggningstillgångar. Förvaltningsfastigheter ingår i posten Byggnader och mark. Hyresintäkter och rörelsekostnader avseende förvaltningsfastigheter ingår i posterna Övriga intäkter respektive Administrationskostnader. Förvaltningsfastigheten är försiktigt värderad, utifrån taxeringsvärde, utan extern part.

### Verksamhetsintäkter

Ränteintäkter, utdelningar samt insamlade medel; bidrag, arv och gåvor skall normalt sett förbrukas och intäktförs därav över resultaträkningen. I de fall ett arv eller en gåva har särskild föreskrift intäktförs den över resultaträkningen. I samband med årsbokslutet förs denna om i balansräkningen och läggs som fonderad donation i stället för balanserat kapital.

### Ändamålskostnader

Utbetalda bidrag/anslag redovisas i resultaträkningen.

### Fordringar

Fordringar har efter individuell värdering upptagits till belopp varmed de beräknas inflyta.

### Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas till det lägsta av anskaffningsvärde och marknadsvärde enligt portföljmetoden.

Finansiella tillgångar och finansiella skulder redovisas när stiftelser blir part i det finansiella instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från

balansräkningen när den avtalsenliga rätten till kassaflödet från tillgången upphör eller regleras, eller när de risker och fördelar förknippade med tillgången överföres till annan part. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när den avtalade förpliktelsen fullgörs eller upphör.

Leverantörsskulder och andra icke-räntebärande skulder värderas till nominella belopp.

Finansiella anläggningstillgångar och finansiella långfristiga skulder värderas såväl vid första redovisningstillfället som i efterföljande värdering till upplupet anskaffningsvärde, vilket normalt är detsamma som verkligt värde (transaktionsvärdet) vid anskaffningstidpunkter till tillägg av direkta hänförliga transaktionsutgifter såsom courtage. Räntebärande kortfristiga finansiella fordringar och skulder värderas såväl vid första redovisningstillfället som i efterföljande värdering till anskaffningsvärde. Tillägg görs av direkta hänförliga transaktionsutgifter såsom courtage.

Stiftelsens värdepappersportfölj utgörs av ett flertal olika finansiella instrument vilka handlas på en aktiv marknad och som innehas för riskspridning. Vidare innehar stiftelsen ett flertal onoterade innehav varav alla utom ett, Iris Förvaltning, värderas utifrån anskaffningsvärde. Iris Förvaltning värderas utifrån värde på aktierna.

Beträffande nedskrivning av finansiella anläggningstillgångar bedömer stiftelsen per balansdag om det föreligger nedskrivningsbehov. Bedömningen görs för de onoterade innehaven individuellt post för post.

Värdeförändringar av OMX-terminer bokförs i resultaträkningen.

### **Ändamålsbestämda medel**

Med ändamålsbestämda medel avses arv och gåvor med särskilda ändamål.

### **Skuld för beslutade ej utbetalda bidrag**

Avser beslutade bidrag som utbetalas efter inkomna redovisningar.

### **Eventualförpliktelser**

Beslutade åtaganden avseende kompletterande/återstående investeringar.

### **Uppskattningar och bedömningar**

Inga väsentliga uppskattningar och bedömningar har förekommit under räkenskapsåret.

### **Materiella anläggningstillgångar**

Anläggningstillgångarna är redovisade till anskaffningskostnad med avdrag för avskrivning baserade på en bedömning av tillgångarnas ekonomiska livslängd.

### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde. Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod. Komponentavskrivning är redovisade på byggnader och markanläggningar.

Följande avskrivningsplaner har tillämpats:

	Nyttjandeperiod
Mark	0
Stomme	100 år
Tak	35 år
Träfasad	33 år
Inre ytskikt	15 år
Installationer	40 år
Putsfasad	20 år

**Not 1 Aktieutdelningar, ränteintäkter**

	2020-01-01- 2020-12-31	2019-01-01- 2019-12-31
Utdelningar	10 196	12 310
Ränteintäkter	14 744	8 794
<b>Summa</b>	<b>24 940</b>	<b>21 104</b>

**Not 2 Arvode och kostnadsersättning till revisorer**

	2020-01-01- 2020-12-31	2019-01-01- 2019-12-31
<i>BDO Mälardalen AB</i>		
Revisionsarvode	93	99
<b>Summa</b>	<b>93</b>	<b>99</b>

**Not 3 Löner, andra ersättningar och sociala kostnader**

Arvoden till styrelsen inklusive sociala kostnader uppgår till 134 kkr (f.å. 140 kkr).

**Not 4 Resultat från värdepapper och fordringar som är  
anläggningstillgångar**

	2020-01-01- 2020-12-31	2019-01-01- 2019-12-31
Realisationsresultat	5 193	17 096
Valutakursvinster och förluster	-22	28
<b>Summa</b>	<b>5 171</b>	<b>17 124</b>

**Not 5 Byggnader och mark**

	2020-12-31	2019-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 028	1 028
	1 028	1 028
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-199	-166
-Årets avskrivning enligt plan	-34	-33
	-233	-199
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>795</b>	<b>829</b>

## Not 6 Andelar i koncernföretag

	2020-12-31	2019-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	5 000	5 000
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>5 000</b>	<b>5 000</b>

### Specifikation av moderföretagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	i %	Bokfört värde
Iris Förvaltning AB, 556048-8552, Stockholm	50 000	100	5 000
			<b>5 000</b>

Det egna kapitalet i Iris Förvaltning AB uppgår per 2020-12-31 till 101 519 kkr (varav Årets resultat -2 051 kkr).

## Not 7 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	Redovisat värde	Marknadsvärde
Aktier och fondandelar	257 039	461 668
Utländska aktier	133 263	163 780
Räntebärande värdepapper	36 000	46 740
Alternativa placeringar	20 000	20 000
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>446 302</b>	<b>692 188</b>

	2020-12-31	2019-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	465 783	460 371
-Förvärv	15 217	74 861
-Försäljningar	-29 897	-69 449
Utgående anskaffningsvärde	451 103	465 783
Akkumulerade nedskrivningar:		
-Vid årets början	-4 801	-7 886
-Återförda nedskrivningar	-	3 085
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-4 801	-4 801
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>446 302</b>	<b>460 982</b>

### Not 8 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2020-12-31	2019-12-31
Upplupna ränteintäkter	1 572	3 140
Övriga förutbetalda kostnader	36	32
	<b>1 608</b>	<b>3 172</b>

### Not 9 Fonderade donationer

Fonderade donationer (ändamålsbestämda medel) består av 92 st fonder som tillkommit genom arv och gåvor där givaren angivit att medlen ska gå till ett specifikt ändamål. 2 % avkastning har under året gottskrivits fonderna.

	2020-12-31	2019-12-31
Ingående balans	77 672	78 076
Avkastning	1 577	1 562
Nya fonder/gåvor/arv	800	-
Utgivna anslag	-1 425	-1 966
Återföring ej utbetalda anslag	20	-
	<b>78 644</b>	<b>77 672</b>

### Not 10 Ögonforskningsfonden

Ögonforskningsfonden (ändamålsbestämda medel) består av arv och gåvor som inkommit till Stiftelsen där givaren har angivit att medeln ska användas till ögonforskning. 2 % avkastning har under året gottskrivits fonderna. Bidrag om 1 317 kkr har utgivits.

### Not 11 Övriga långfristiga skulder

	2020-12-31	2019-12-31
Övriga långfristiga skulder	51 487	51 587
	<b>51 487</b>	<b>51 587</b>

Avser reverslån i syfte att placeras över längre tid, dessa kan dock sägas upp med tre månaders uppsägningstid.

### Not 12 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2020-12-31	2019-12-31
Anslag SRF	5 354	6 500
Sociala avgifter	1	1
Övriga poster	160	2 468
	<b>5 515</b>	<b>8 969</b>

**Not 13 Ställda panter och eventalförpliktelser**

	<i>2020-12-31</i>	<i>201912-31</i>
<b>Ställda säkerheter</b>		
Nordea aktier (128 000 st)	8 604	9 682
SEB aktier (141 st)	12	-
<b>Eventalförpliktelser</b>		
Kapitalåtagande Alma Property Partners	16 500	23 034
Kapitalåtagande Intea Fastigheter AB	18 935	18 935
Kapitalåtagande Hedda Credit Fund I	7 000	-

## **Underskrifter**

Enskede 2021-04-28

Håkan Thomsson  
Styrelseordförande

Stellan Andersson

Peter Blachowski

Agneta Elfving

Per Karlström

Niklas Mattsson

Tiina Nummi-Södergren

Carina Rick

Maria Sjötang

Vår revisionsberättelse har avgivits den  
BDO Mälardalen AB

2021

Margaretha Morén  
Auktoriserad revisor

Kenneth Jägsander